



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 134., 135 in 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16, 26/18, 2/23 in 61/25) je Občinski svet Občine Zreče na ... seji dne ... sprejel

SKLEP o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi

1. člen

Potrdi se lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na parcelah s št. 1407/7, 1407/8 in 1408/1, vse k.o. Preloge (1104), katerega elaborat lokacijske preveritve je izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., št. naloge 26018, maj 2026, dop. junij 2026.

Lokacijska preveritev ima v zbirki prostorskih aktov identifikacijsko številko 7502.

2. člen

Po določitih Odloka o prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/21 – uradno prečiščeno besedilo in 70/23 – teh. pos.) se obravnavana zemljišča nahajajo v enoti urejanja prostora z oznako EUP AP5. Prilagojena in natančno določena oblika in velikost območja stavbnega zemljišča je grafično prikazana v Prilogi sklepa.

3. člen

Za zagotovitev varnosti in stabilnosti gradnje je potrebno upoštevati vse pogoje geološko-geotehničnega poročila (GeoMežnar d.o.o., številka načrta GP-71/2026, maj 2026) glede temeljenja objekta ter odvodnjavanja odpadnih in meteornih vod.

3. člen

Lokacijska preveritev ne nadomešča projektnih pogojev, ki jih je potrebno pridobiti v postopku priprave dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

4. člen

Sklep o lokacijski preveritvi se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi. Vnese se v evidenco lokacijskih preveritev in evidentira v prostorskem informacijskem sistemu. Sklep s podatki o lokacijski preveritvi se posreduje Upravni enoti Slovenske Konjice in Ministrstvu za okolje in prostor.

Številka zadeve:
Datum:

Župan Občine Zreče,
mag. Boris Podvršnik



Priloga: Prilagojena in natančno določena oblika in velikost območja stavbnih zemljišč

